

Prodej, pozemky/bydlení, 1481 m², U sila 1059/10, Řeporyje, 15500 Praha 5 [ID 88585]

U sila, Praha-Řeporyje, Praha



19 000 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková podlahová plocha: 1481 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 1481 m² - Praha 5, Řeporyje - klidná lokalita s výbornou dostupností. Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 1 481 m², situovaný v žádané rezidenční lokalitě Prahy 5 - Řeporyje, v ulici U Sila.

Pozemek je tvořen dvěma parcelami:

parcela č. 1533/15 - 535 m²

parcela č. 1533/149 - 946 m²

V případě rychlého zájmu je cena k jednání.

Pozemek se nachází v klidné části obce, v zástavbě nových rodinných domů, což zaručuje příjemné a moderní rezidenční prostředí. Dle platného územního plánu hl. m. Prahy je určen pro výstavbu rodinného domu.

Na pozemku se již nachází přípojka elektřiny (antoníček), vodovodní šachta s vodoměrem a kanalizace je přivedena na hranici pozemku v příjezdové komunikaci.

Přístupová cesta je zajištěna a vhodná i pro budoucí stavební techniku.

Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní obslužnost. Vlaková stanice Praha-Řeporyje je v docházkové vzdálenosti cca 10 minut; odtud se pohodlně dostanete např. na Smíchovské nádraží (metro B) za cca 12 minut, v dosahu je také stanice metra Luka (trasa B) - dostupná autobusovými linkami MHD.

V blízkosti je nájezd na Pražský okruh s výjezdy na dálnice D5, D6 a D1, což je ideální pro rychlé spojení s ostatními částmi metropole i výjezdy z města.

Kompletní občanská vybavenost. Řeporyje patří k vyhledávaným pražským čtvrtím, zejména díky výborné občanské vybavenosti a klidné atmosféře. Základní a mateřská škola, pošta, lékárna, obchody, restaurace, sportovní zázemí - fotbalové hřiště, tenisové kurty, dětská hřiště, cyklostezky a dostatek zeleně.

Chcete získat další informace nebo si domluvit prohlídku pozemku? Neváhejte nás kontaktovat – rádi vám poskytneme veškeré podrobnosti a projdeme s vámi možnosti realizace vašeho vysněného bydlení.