

Prodej družstevního bytu 2+1 v klidné lokalitě na ul. Hasičská v Ostravě

Závodní, Ostrava-Jih, Ostrava



3 650 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Šárka Otipková

Tel.: 604 694 894

GSM: 774 581 213

E-mail:

sarka.otipkova@ferovi-makleri.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu v nízké zástavbě ideální pro klidný život. Tento byt je kombinace útulného prostoru a sousedské lokality se zahrádkami. Družstevní byt má okna do klidné části směrem k zahrádkám, prošel velmi zdařilou rekonstrukcí, má dva samostatné pokoje a kuchyň, Koupelna a WC jsou odděleně. S velmi nízkými měsíčními náklady na bydlení ušetříte (celkem poplatky 3720,- Kč/měsíc, z toho je fond oprav 1635,- Kč), stejně tak oceníte výbornou dopravní dostupnost do centra i na dálnici. Byt může být předán novému majiteli prázdný nebo s prověřeným nájemníkem, pravidelně platícím nájemné cca 11000,- Kč/měsíc plus poplatky za služby. Pokud hledáte bydlení nebo investici, je tohle skvělá volba. Zavolejte si o prohlídku a přesvědčíte se sami.