

Prodej, hotel, restaurace, wellness, zahrada, multifunkční sál, 1643m2, Sepekov, okres Písek

Sepekov



Vyřizuje

Erik Fáček**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 734216594**E-mail:**facek@realdomus.cz**Neuvedeno**

za nemovitost

cena u makléře

Počet podlaží objektu:	4	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ne každý den se na trhu objeví příležitost, která spojuje špičkové zázemí, zavedený provoz a mimořádný potenciál dalšího rozvoje.

K prodeji zprostředkujeme jedinečný hotelový komplex, který představuje promyšleně vybudovaný celek propojující ubytování, gastronomii, wellness, kongresové služby i zázemí pro pořádání společenských a firemních akcí.

Komplex nabízí 7 ubytovacích jednotek (4 apartmány a 3 pokoje) s celkovou kapacitou 24 lůžek - (ve výstavbě jsou další jednotky s kapacitou 22 lůžek), restauraci s možností obsloužit více než 100 hostů včetně pergoly a venkovního prostoru, privátní wellness, moderní multifunkční sál pro až 50 osob a dostatečné parkovací kapacity pro hosty i pořádání akce.

To nejcennější však není jen samotná nemovitost, ale její promyšlený koncept. Všechny služby na sebe přirozeně navazují a vytvářejí funkční celek, který umožňuje efektivní provoz hotelu, restaurace, konferencí, svateb, firemních akcí i soukromých pobytů. Součástí je profesionálně vybudované cateringové zázemí, kvalitní technické vybavení, zkušený personál a ekologicky řešený provoz, který významně přispívá k ekonomice celého areálu.

Velkou přidanou hodnotou je také exkluzivita lokality. V širokém okolí nenajdete srovnatelný komplex poskytující služby v takovém rozsahu. Hosté zde ocení klid jihočeské přírody, zatímco výborná dostupnost s rychlým napojením na dálnici D3 zajišťuje pohodlný příjezd z celé republiky.

Nemovitost představuje ideální příležitost pro společnosti hledající reprezentativní zázemí pro vlastní firemní aktivity, investory s vizí dalšího rozvoje, stejně jako pro rodinné podnikatele, kteří chtějí navázat na kvalitně vybudovaný projekt a vytvořit z něj své dlouhodobé podnikání i rodinné dědictví.

Tento hotelový komplex není pouze nemovitostí. Je to výjimečná investice s pevným základem, dlouhodobou hodnotou a mimořádným potenciálem pro další růst – je to místo s příběhem, vizí a potenciálem stát se jednou z nejvýznamnějších destinací jižních Čech.

Zaujalo vás to? Neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace či osobní prohlídku.

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré údaje mají informativní charakter. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo výběru kupujícího dle jím zvolených kritérií.