

## Pronájem, byty/1+1, 37 m<sup>2</sup>, B. Egermanna 582, 47301 Nový Bor, Česká Lípa [ID 88744]

B. Egermanna, Nový Bor



**Neuvedeno**  
za měsíc

Info u realitního specialisty

Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                        | <b>Číslo podlaží v domě:</b>     | 3                 |
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 64 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem moderního bytu v centru Nového Boru – po rekonstrukci!

Nově zrekonstruovaná bytová jednotka v samotném centru Nového Boru dispozičně 1+1 o výměře 37 m<sup>2</sup>

Byt je vybavený moderní kuchyní s vestavěnou myčkou, troubou a varnou deskou. Byt je světlý, prostorný a v kvalitním moderním provedení.

Součástí inzerátu jsou také vizualizace, které znázorňují jednu z možností zařízení a uspořádání interiéru a mají pouze ilustrační charakter.

Celý dům je pod kamerovým systémem, což zajišťuje vyšší bezpečnost pro obyvatele. K dispozici jsou také společné prostory k využití. Parkování je možné přímo u domu a je zde dostatek parkovacích míst.

Lokalita nabízí výhody centra města – veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, zároveň však klidné prostředí vhodné pro bydlení.

Nájem: 12 500 Kč

Kauce: 25 000 Kč

Provize RK: 15 125 Kč

Další informace na vyžádání u realitního specialisty.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku a zajistěte si kvalitní bydlení v centru města Nový Bor.