

Prodej, byt 4+kk, ul. Rooseveltova, Krnov

Rooseveltova, Krnov



4 730 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Markéta Bumbarisová

Tel.: 739 248 596

GSM: +420 732 226 688

E-mail:

bumbarisova@sijan.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	69 m ²
Celková podlahová plocha:	73 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Sklep:	3 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	8
Lodžie:	4 m ²	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní byt o dispozici 4+kk, který prošel celkovou rekonstrukcí a nachází se na adrese Rooseveltova, v části obce Pod Bezručovým vrchem, ve městě Krnov. Tento prostorný byt o celkové ploše 73 m² (užitná plocha 69 m²) se nachází ve 3. nadzemním podlaží moderního osmipodlažního panelového domu, jehož stav je hodnocen jako velmi dobrý.

Při rekonstrukci bytu došlo k výměně plastových oken, novým rozvodům elektřiny v mědi a vody v plastu, což zajišťuje vysokou estetickou a technickou hodnotu interiéru. Hlavním lákadlem tohoto bytu je luxusní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, která zahrnuje myčku, mikrovlnnou troubu, lednici a pečící troubu, indukční desku, odsavač par - ideální pro vytváření gastronomických zážitků.

Součástí bytu je zasklená lodžie, jež poskytuje příjemný prostor pro relaxaci, a prostorná komora, která nabízí dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena moderním sprchovým koutem a nadstandardními obklady a dlažbou, což dodává celému interiéru šmrnc a komfort.

Podlaha bytu je pokryta vinylovým materiálem, který nejen dobře vypadá, ale také se snadno udržuje, a snížené stropy vytvářejí příjemnou atmosféru. Tento byt je vhodný pro všechny, kdo hledají moderní bydlení s vysokým komfortem a kvalitními materiály v klidné lokalitě.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.