

Místo, kam se budete chtít vracet | Zděná chata se zahradou u lesa | Hrádek nad Nisou

0, 46334, 0, Hrádek nad Nisou



Vyřizuje

Lenka Surová, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 604 925 986

E-mail:

surova@elitehomereality.cz

Z

1 350 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, cena k
jednání

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	21 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kam se budete chtít vracet. Zděná chata se zahradou na okraji lesa v Hrádku nad Nisou.

Ne každé místo slouží jen k rekreaci. Některá se stanou místem, kam se budete chtít stále vracet. Místem, kde si ráno vychutnáte kávu na terase, přes den budete pečovat o zahradu a večer posedíte s rodinou nebo přáteli u grilu.

Právě takové místo Vám nabízím.

V klidné zahrádkářské kolonii v Hrádku nad Nisou se nachází udržovaná zděná chata se zahradou, která díky své poloze nabízí příjemné soukromí a bezprostřední kontakt s přírodou. Jednou z jejích největších předností je umístění - chata je druhá od okraje zahrádkářské osady a přímo navazuje na les, který vytváří klidnou atmosféru a pocit naprostého soukromí.

Chata je zděná, částečně podsklepená a nabízí jednu obytnou místnost s přímým vstupem na zastřešenou terasu, která se v letních měsících stává přirozeným centrem celého pozemku. Pod terasou se nachází praktický sklep vhodný pro uskladnění zahradního nářadí nebo sezónního vybavení.

Na pozemek je přivedena pitná voda ze společné studny. Elektrina je řešena solárním panelem se záložní baterií, díky čemuž si můžete užívat pohodlí i bez připojení k distribuční síti.

Zahradu nabízí dostatek prostoru pro pěstování ovoce a zeleniny, letní osvěžení v bazénu i příjemné posezení u grilu nebo udírny.

Celá zahrádkářská osada je oplocená, uzamykatelná a přístupná po společné komunikaci ve vlastnictví města Hrádek nad Nisou, což přispívá k bezpečnému a klidnému prostředí.

Okolí nabízí nespočet možností pro aktivní odpočinek. V blízkosti se nachází rekreační areál Kristýna, cyklostezky, turistické trasy i oblíbené Trojmezí České republiky, Polska a Německa.

Pokud hledáte místo, kde si odpočinete od každodenního shonu, načerpáte novou energii a budete trávit čas s rodinou i přáteli uprostřed přírody, ráda Vás touto nemovitostí osobně provedu.