

Pronájem bytu 2+1 (54 m²) s balkónem na ul.Lipovská v Jeseníku na ul. Lipovská v Jeseníku

Lipovská, 79001, Jeseník



Vyřizuje

Eleni Zrnečková

Vaničková

Tel.: +420 725686816

GSM: +420 725686816

E-mail:

elenireality@seznam.cz

13 500 Kč

za měsíc

+ 5000.- Kč/ měs. zálohy
na poplatky za služby a
energie pro 2 osoby

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáš si byt k dlouhodobému pronájmu v Jeseníku? Něco hezkého, opraveného ideálně i zařízeného? A stačí ti dispozice 2+1 s balkónem a praktickou komorou? Pak tu máme tip! Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+1 v osobním vlastnictví s balkónem o výměře 54 m² na ul. Lipovská v Jeseníku. K bytu náleží větší sklep ní kóje. Byt prošel opravdu vydařenou rekonstrukcí, disponuje kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči vč. myčky nádobí a pračky, na podlaze položena plovoucí podlaha, v koupelně a na chodbě dlažba s podlahovým vytápěním, regulovaným termostatem). Krásná prostorná koupelna s vanou a WC, velmi praktická komora, která může sloužit jako šatna. Bonusem je vestavěná, zrcadlová skříň na chodbě. Byt je možno pronajmout se stávajícím vybavením viz foto, nebo máte-li vlastní vybavení, tak je majitelé vyklidí a bude předán vyklizený. Měsíční nájemné činí 13500.- Kč + zálohy na služby a energie ve výši 5000.- Kč/ měs. při bydlení 2 osob.. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 27 000.- Kč + 1 nájem provize RK. Volné od 01.09.2026. Upozorníme, na skutečnost, že nájem pouze zprostředkováváme, pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle jeho uvážení a na základě lustrace registrů. Penb bude nahrazen 3 roky zpět.vyúčtováním energií.Zavolejte a domluvte si prohlídku, volejte Eleni po 13 hod.