

Pronájem bytu 3+1+L ve Vratislavicích n.N., Zámecký Vrch

Zámecký vrch, 46311, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec



Vyřizuje

Jana Rezlerová

Tel.: +420 725907677

GSM: +420 725907677

E-mail:

rezlerova@rkcentrum.cz

19 500 Kč

za měsíc

+ služby 3.226,-Kč /
2 osoby + el. a plyn na
vlastní smlouvu

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	78 m ²
Celková podlahová plocha:	80 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu bytovou jednotku o dispozici 3+1 s lodžii (jih) ve Vratislavicích nad Nisou, ul. Zámecký Vrch (78m², 4.p.) - prostorná chodba s vestavěnou skříní, kuchyň s jídelním koutem, koupelna s vanou, v obytných místnostech plovoucí podlahy, plastová okna.
Vybavení bytu : kuchyňská linka na míru vč. el. horkovzdušné trouby, plynové varné desky a digestoře. Byt se pronajímá bez bytového vybavení - popř. dohodou. Výhodou tohoto bydlení je kompletní občanská vybavenost v těsné blízkosti - ZŠ, MŠ, obchod, pekařství Bláha, pošta, kulturní dům, příjemný park s jezírkem, kavárna Bez konceptu, nedaleko les - procházky přírodou na Prosečskou rozhlednu, nový bikepark, koupaliště Sluníčko.
Byt je vhodný pro pár či menší rodinu s dětmi (max. 4 osoby), bez zvířat. Nájemné 19.500,-Kč + služby 3.226,-Kč + el. a plyn na vlastní smlouvu.
Vratná kauce 40.000,-Kč.
Pokud chcete být zařazeni na případné prohlídky, prosím napište o sobě pár slov - počet osob, jejich zaměstnání vč. pracovní pozice, bezdlužnost aj...děkuji.
K pronájmu od 15.9.2026.