

Pronájem nadstandardního bytu 3+kk v novostavbě bytového domu

Bryksova, 0, Olomouc



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Marie Šípková

GSM: +420 774 163 640

E-mail:

[marie.sipkova@rkevropa.c](mailto:marie.sipkova@rkevropa.cz)

Z

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v novostavbě, kde budete úplně prvním nájemníkem? Pak vás zaujme tento krásný byt o dispozici 3+kk s terasou, který se nachází v přízemí novostavby na ulici Bryksova v Olomouci.

Byt o celkové ploše 74 m² vás přivítá prostornou chodbou, ze které je vstup do všech místností. Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem. Linka je vybavena vestavěnými spotřebiči a nabízí dostatek pracovního i úložného prostoru.

Další dva pokoje lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. Velkou výhodou je, že všechny pokoje mají francouzská okna se vstupem na terasu, která poskytuje příjemné místo pro odpočinek.

Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta je samostatná.

K bytu náleží komora s plochou 30 m².

Majitelé požadují měsíční nájemné ve výši 30.000 Kč, zálohy na služby 2.800 Kč, vratnou kauci 60.000 Kč, provize RK + DPH.

Byt je ihned k nastěhování a jeho budoucí nájemníci si užijí komfort zcela nového bydlení.

Pro více informací a sjednání termínu prohlídky kontaktujte naši certifikovanou makléřku.