

Krásné 1kk s velkým balkónem a výhledem

Počernická, 10800, Praha 10, Praha



Vyřizuje

Jan Kawulok

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

7 190 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	14	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a útulný byt 1+kk v oblíbené lokalitě Praha 10 - Malešice, v ulici Počernická. Byt se nachází ve vyšším patře, díky čemuž nabízí krásný otevřený výhled do okolí a dostatek přirozeného světla po celý den.

Velkým benefitem je prostorný balkon 7m2, který rozšiřuje obytný prostor a vytváří ideální místo pro ranní kávu i večerní odpočinek. K bytu náleží také sklepní kóje 3m2, která poskytne praktický úložný prostor. K bytu je v podzemí také stání pro Vaše auto.

Byt je ve velmi dobrém stavu a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Díky své dispozici představuje skvělou volbu pro vlastní bydlení i jako investici k pronájmu.

Malešice patří mezi vyhledávané pražské lokality díky množství zeleně, kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti do centra města. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, sportoviště i zastávky MHD.

Pokud hledáte moderní bydlení s velkým balkonem, krásným výhledem a výbornou dostupností, tento byt stojí za osobní prohlídku.