

Prodej bytu 2+kk 42 m²

Radlická, 15000, Praha 5, Praha



9 290 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji Plně vybavenou bytovou jednotku s dispozicí 2+kk o ploše 41,5 m² s terasou o velikosti 14,8 m², situovanou ve 4. nadzemním podlaží dokončeného komorního rezidenčního projektu, který vzniká citlivou rekonstrukcí městského domu z počátku minulého století. Byt nabízí prakticky řešený obytný prostor s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici. Dispozice je navržena s důrazem na funkčnost, dostatek přirozeného světla a pohodlné městské bydlení.

Byt je dokončen ve vysokém standardu s důrazem na kvalitní materiály a nadčasový design. Součástí jsou dřevěné podlahy, velkoformátové obklady a dlažby v koupelnách a kompletní sanitární vybavení v moderním provedení. Interiéry doplňují repasované nebo nové interiérové dveře v klasickém stylu a kvalitní okna, která zajišťují dostatek světla i dobré tepelně izolační vlastnosti.

Projekt zahrnuje celkem 16 bytových jednotek. K vybraným jednotkám náleží sklepní kóje a obyvatelům je k dispozici také společná terasa orientovaná do klidného vnitrobloku.

Budova se nachází v atraktivní části Prahy 5 – Smíchov, jen pár kroků od stanice metra Anděl a zastávek tramvají. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Nový Smíchov, široká nabídka restaurací, kaváren i služeb. Lokalita nabízí také dostatek zeleně v podobě parků jako Sacre Coeur Park, Kinského zahrada nebo Petřínské sady. Smíchov tak kombinuje výbornou dopravní dostupnost, kompletní občanskou vybavenost a blízkost přírody. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.