

Prodej družstevního bytu 3+1 s úchvatným výhledem | Klášterec nad Ohří ul. Na Vyhlídce

Na Vyhlídce, 43151, Klášterec nad Ohří



2 390 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Marcel Šmíd

Tel.: +420 775112090

GSM: +420 775112090

E-mail:

[marcel.smid@annacerna.c](mailto:marcel.smid@annacerna.cz)

z

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	62 m ²
Celková podlahová plocha:	62 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, kde název ulice přesně vystihuje to, co vás každý den čeká při pohledu z okna?

Nabízíme k prodeji částečně zrekonstruovaný družstevní byt 3+1 v pátém patře udržovaného a klidného domu v lokalitě Klášterce nad Ohří v ulici Na Vyhlídce.

Základní parametry nemovitosti

- * Dispozice: 3+1
- * velikost: 62m²
- * Vlastnictví: Družstevní
- * Umístění: 5. patro
- * Stav bytu: Po částečné rekonstrukci (vyzděné jádro)
- * Lokalita: Klášterec nad Ohří, ul. Na Vyhlídce

Co byt nabízí

- * Otevřený panoramatický výhled: Adresa Na Vyhlídce zde plní svůj slib. Vyšší patro zajišťuje dostatek soukromí, přirozeného světla a nádherný výhled do okolí. plusem jsou i venkovní žaluzie na východní straně.
- * Rekonstrukce: Byt prošel částečnou proměnou včetně vyzděného bytového jádra, moderní koupelny a kuchyňské linky. Můžete se tak ihned nastěhovat bez nutnosti dalekosáhlých investic.
- * Praktické dispoziční řešení: Prostranná dispozice 3+1 nabízí dostatek místa pro rodinné bydlení, práci z domova i

úložné prostory.

* Klidný a čistý dům: Slušní sousedé, bezproblémové společenství a klidná atmosféra v celém objektu.

Lokalita a občanská vybavenost

Okolí ulice Na Vyhlídce patří k oblíbeným částem města. V těsné blízkosti najdete vše, co potřebujete pro pohodlný každodenní život:

* Mateřskou i základní školu

* Obchody s potravinami a supermarkety

* Lékárnu, poštu a lékařské ordinace

* Zastávky MHD

* Dostatek zeleně a parků v pochozí vzdálenosti pro relaxaci či procházky

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro rodinu hledající hotové bydlení bez starostí s rekonstrukcí, stejně jako zajímavou investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Přijďte se přesvědčit o výjimečném výhledu na vlastní oči!