

Pronájem bytu 3+kk s parkovacím stáním - Hradové Střímelice

Stříbrná Skalice

**22 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Lucie Želechovská**Tel.:** 773 566 984**GSM:** +420 724 344 435**E-mail:**zelechovska.l@thebrokers.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	65 m ²
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nově zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk, který se nachází v komorním bytovém domě se třemi bytovými jednotkami v klidné obci Hradové Střímelice. Byt je zcela nový a dosud nebyl obýván.

Byt se pronajímá bez nábytku, kuchyňská linka je vybavená všemi spotřebiči včetně lednice.

K bytu náleží vlastní parkovací stání.

Vytápění zajišťuje centrální tepelné čerpadlo s individuální regulací pomocí vlastního termostatu v každém bytě. Ohřev vody zajišťuje bojler. Dům je napojen na obecní vodovod a odpad je řešen prostřednictvím čistírny odpadních vod.

Hradové Střímelice jsou půvabné místo pro klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností do okolních měst. Patří pod obec Stříbrná Skalice kde se nachází řeka Sázava. Kompletní občanskou vybavenost naleznete v nedalekém Kostelci nad Černými lesy. Obec je součástí systému PID, díky čemuž je zajištěno pravidelné autobusové spojení do okolí i s návazností na Prahu. Cesta autem do Prahy trvá přibližně 35-40 minut.

Nájemné: 22.000 Kč/měsíc

Zálohy na služby a energie (včetně elektřiny): 4.000 Kč/měsíc

Vratná kauce: 44.000 Kč (ve výši dvou měsíčních nájmů)

Nastěhování: ihned.

Těšíme se na vás na prohlídce.