

Prodej domu 1.067 m², pozemek 1.970 m²

56601, Vraclav

**8 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	1067 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bývalá zemědělská usedlost v obci Vraclav – Sedlec, pouhých 6 km od sjezdu z dálnice D35, nabízí jedinečnou příležitost k vytvoření prostorného rodinného bydlení podle vlastních představ. Jedná se o kamennou patrovou stavbu s masivními 90 cm silnými zdmi, které zajišťují výborné tepelněizolační vlastnosti a příjemné klima po celý rok. Dům je trvale obýván a vytápěn plynovým kotlem, s možností přitápění kamny. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Okna jsou dvojitá dřevěná. Velkým benefitem nemovitosti je rozlehlá zahrada, uzavřený dvůr a celková výměra pozemků 1 970 m², která poskytuje dostatek soukromí i prostoru. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.