

Pronájem skladu 561 m², Měšice

Pod Kozím hrádkem, Tábor



Vyřizuje

Bohumil Kubec

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail:

reality@bohumilkubec.cz

49 000 Kč

za měsíc

+ služby (plyn, elektřina, voda), realitní služby ve výši jednoho nájmu

Počet podlaží objektu:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladovou halu o celkové výměře 561 m², která se nachází v uzavřeném komerčním areálu v Měšicích u Tábora. Díky své strategické poloze, výborné dostupnosti a praktickému dispozičnímu řešení představuje ideální zázemí pro skladování, logistiku, e-shop, lehkou výrobu i další podnikatelské aktivity.

Samotná hala je vybavena zateplenou střechou, která přispívá k lepším tepelněizolačním vlastnostem objektu. Vytápění je zajištěno plynovým topným tělesem, což umožňuje celoroční využívání prostor. Součástí jsou dvě kanceláře o celkové výměře 65 m², které lze podle potřeb nájemce využít nejen jako administrativní zázemí, ale také jako další skladovací prostory. K dispozici je rovněž sociální zázemí o výměře 23 m², zahrnující toaletu a kuchyňku. Praktickým doplňkem je chodba o výměře 26 m², kterou lze částečně využít také jako sklad.

Velkou výhodou je bezproblémový příjezd i pro kamionovou dopravu. Areál disponuje dostatečnou manipulační plochou, která umožňuje pohodlnou nakládku, vykládku. Přímo před halou je zároveň dostatek prostoru pro parkování osobních automobilů i dodávek.

Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost - nájezd na dálnici D3, která zajišťuje rychlé spojení směrem na Prahu i České Budějovice, je vzdálen pouhé 2 km od areálu.

Pro více informací nebo se zájmem o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Budu se na vás těšit.