

Pronájem sklepa 97m², Strančice

Průmyslová, 25163, Strančice



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Adolf Cír

Tel.: +420 601378649

GSM: +420 601378649

E-mail:

adolfcir@gmail.com

Plocha kanceláří:	97 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu sklepní prostor o celkové výměře cca 97 m², který se nachází v průmyslovém areálu v ulici Průmyslová ve Strančicích.

Prostor je rozdělen na dvě samostatné místnosti a chodbu se sociálním zázemím, kde je k dispozici umyvadlo a WC. Zavedena je elektrina a vytápění zajišťuje plynový kotel. Přístup do prostoru je po schodišti.

Díky své dispozici a umístění je prostor vhodný zejména jako sklad, zázemí pro firmu, menší dílna nebo k dlouhodobému uložení materiálu a věcí.

Lokalita:

Velkou výhodou je strategická poloha Strančic na jihovýchodním okraji Prahy. Obec nabízí velmi dobré dopravní spojení s hlavním městem i okolními obcemi a díky blízkosti dálnice D1 je lokalita dobře dostupná také automobilem. Umístění přímo v průmyslovém areálu je praktické zejména pro podnikatele a firmy, které hledají skladovací či provozní zázemí s dobrou dostupností směrem na Prahu a dále po D1.

Podmínky pronájmu:

Nájemné činí 15.000 Kč/měsíc + DPH + zálohy na energie.

Kauce je stanovena ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem.

V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku prostoru mě prosím kontaktujte prostřednictvím odpovědního formuláře. Těším se na viděnou při osobní prohlídce.