

Prodej Byt 2+1, Hodonín

J. Suka, Hodonín



3 490 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt, ve kterém můžete začít psát svou vlastní kapitolu.

Hledáte první vlastní bydlení, které nebude vyžadovat okamžitou rekonstrukci? Nebo byt, který lze bez větších investic rychle nabídnout k pronájmu? Tento útulný byt 2+1 o výměře 58 m² nabízí obě možnosti.

Nachází se ve 3. patře udržovaného cihlového domu v jedné z nejzelenějších částí města Bažantnici. Díky umístění poskytuje příjemné soukromí, dostatek klidu a zároveň výbornou dostupnost všeho, co zpříjemňuje každodenní život.

Byt je pečlivě udržovaný a připravený k okamžitému užívání. K dispozici je samostatný ohřev vody, klimatizační jednotka, kuchyň s kombinovaným sporákem, jídelní část i praktická komora. Součástí prodeje může být i současné vybavení nábytkem, takže v případě investičního záměru lze byt bez větších úprav rovnou pronajmout. Samozřejmostí jsou plastová okna a dva samostatné pokoje, které nabízí pohodlné bydlení jednotlivci, páru i menší rodině.

K bytu náleží sklep a v domě jsou k dispozici společné prostory pro kola, kočárky nebo sportovní vybavení.

Velkou předností je samotná lokalita. Přímo v okolí najdete dostatek zeleně, dětská hřiště i volné odpočinkové plochy. Pár minut chůze vás dělí od lesa, školy, školky i zoologické zahrady, sportoviště, obchodů, služeb i zastávek městské dopravy. Parkování je pohodlně dostupné v okolí domu.

Pokud hledáte příjemné bydlení s dobrou atmosférou nebo příležitost s potenciálem okamžitého pronájmu, rád vám tento byt osobně představím.