

Prostorný podkrovní byt 4+kk v centru Prahy

Truhlářská, 11000, Praha 1, Praha

**67 999 Kč**

za měsíc

+ poplatky: viz text

Vyřizuje

Simona Marinová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 162 422**E-mail:**[simona.marinova@engelvo](mailto:simona.marinova@engelvoelkers.com)elkers.com

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	221 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt s rozlohou 221 m² s terasou, situovaný ve 4. patře zrenovované budovy s výtahem, v atraktivní lokalitě přímo v centru Prahy.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s jídelnou, samostatnou kuchyni, tři ložnice, galerii, dvě koupelny, samostatnou toaletu, prádelnu, komoru a terasu.

K vybavení patří dřevěné podlahy, izolační dvojskla, vestavěné skříně, pračka a vybavená kuchyňská linka včetně myčky a elektrospotřebičů.

Poplatky 1 500 Kč/osoba/měsíc. Elektřina a plyn se převádějí na nájemce.

Kauce odpovídá dvěma měsíčním nájmům a provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.