

Nabízíme komerční prostor v Rezidenci Okrajová Horka-Domky Třebíč

Stavební, Třebíč



7 854 594 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Radomír Šteco

Tel.: 725 573 820

GSM: +420725573820

E-mail:

steco@stecoreality.cz

Počet podlaží objektu:	4	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	MHD	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji lukrativní komerční prostor v novém projektu Rezidence Okrajová v Třebíči, konkrétně v části obce Horka-Domky. Tento moderní prostor je součástí výstavby, která byla realizována s důrazem na kvalitu a atraktivní design. Budova je postavena z cihlového materiálu a nachází se v novostavbě, čímž zajišťuje vysokou úroveň komfortu a energetické účinnosti.

Zastavěná plocha činí 1105 m², což nabízí dostatek prostoru pro různé obchodní modely. Součástí vybavení bude také klimatizace, což zajišťuje příjemné prostředí pro zaměstnance a zákazníky, zejména během letních měsíců. Kolaudace těchto prostor je plánována na jaro 2029.

Oblast Horka-Domky se těší rychlému rozvoji a přitažlivosti mezi investory. Lokalita je strategicky umístěna s dobrou dostupností z hlavních komunikací, což zajišťuje vysokou návštěvnost pro případné obchodní aktivity. Nemovitost má také možnost výhodného pronájmu, což přináší do budoucna stabilní zdroj příjmu pro investory, kteří hledají zajímavé návratnosti.

Příjemným bonusem je dostatek parkovacích míst, což zvyšuje atraktivitu jak pro zákazníky, tak pro zaměstnance. Přizemní uspořádání také usnadňuje přístup a zvyšuje atraktivitu pro širokou veřejnost.

Investice do tohoto komerčního prostoru představuje skvělou příležitost pro získání stabilního a výnosného majetku v perspektivní lokalitě.

Cena této nemovitosti je uvedena bez provize realitní kanceláře. Pro více informací navštivte webové stránky projektu rezidenceokrajova.cz.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.