

Prodej bytu 2+kk 50 m² v Praze u Milíčovského lesa

Proutěná, 14900, Praha-Újezd, Praha



6 490 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Daniel Ondrášek

Tel.: 739056178

GSM: 735 080 175

E-mail:

daniel@reality-ondrasek.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	50 m ²
Celková podlahová plocha:	50 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Klid, les za domem přitom ale v Praze s metrem v docházkové vzdálenosti.

Byt o ploše 50 m² a dispozici 2+1 se nachází v klidné části Prahy hned vedle Milíčovského lesa. Z oken je díky jejich nadstandardní velikosti hodně světla a na metro se dostanete pěšky.

Dispozice: 2+1

Podlahová plocha: 50 m²

Podlaží: 3. ze 4

Vlastnictví: osobní

Dům: panelový, byt má zděné jádro

Komora na patře

Sklepní kóje

Byt má dvě obytné místnosti, kuchyň, koupelnu se zděným jádrem, samostatnou toaletu a vstupní chodbu. Přesné rozměry najdete v plánu v galerii.

Na patře je ještě komora, která patří k bytu a další úložný prostor je ve sklepní kóji.

Dům je zateplený, prošel rekonstrukcí a má plastová okna. Výtah tu není.

Byt je v současném stavu obývatelný. Pokud si ho nový majitel bude chtít časem předělat podle sebe, nemusí všechno řešit hned před nastěhováním.

Milíčovský les je prakticky za domem. Na procházku, běh nebo kolo tak nemusíte nikam přejíždět. Na metro Háje se dostanete pohodlně pěšky, případně autobusem. V okolí jsou obchody, škola a služby pro běžný každodenní provoz.

Budu se těšit na prohlídce.