

Prodej bytu OV 3+1 - Adamov - Petra Jilemnického - balkon

Petra Jilemnického, 67904, Adamov



Vyřizuje

OK REAL

Tel.: +420 728236986

GSM: +420 606589561

E-mail:

rkokreal@seznam.cz

6 000 000 Kč

za nemovitost

+ provize RK, včetně
právního servisu

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	69 m ²
Celková podlahová plocha:	69 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 3+1, Adamov, ulice Petra Jilemnického, panel, 1. podlaží, výtah, lodžie, sklep. Celková plocha bytu včetně balkonu 69 m².

Dispozice bytu: kuchyň 12,10 m², předstíň 6,30 m², pokoj 11,90 m², obývací 16,30 m², pokoj 11,30 m², koupelna 2,70 m², WC 1 m², šatna 1,30 m², sklep 2,20 m², lodžie 3,10 m².

Dům po revitalizaci (zateplení, fasáda, stoupačky, plastová okna, atd.). Vytápění - ústřední - vlastní plynová kotelna, na podlaží dlažba, parkety (koberce), PVC.

Obložené umakartové jádro, koupelna s vanou, WC samostatně.

Velmi dobrý stav bytu. Byt je umístěn v klidném prostředí v blízkosti přírody. Orientace bytu V-Z.

Celkové měsíční náklady na byt činí Kč 7 300. Více info v RK.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl zatím majitelem předložen. V souladu s právní úpravou proto uvádíme energetickou třídu G.