

Prodej rodinného domu 5+1 se stodolou a stavebními pozemky, Jiříkov u Rýmařova.

79351, Jiříkov



Vyřizuje

Marek Bijok

Tel.: +420 602716106

GSM: +420 602716106

E-mail:

bijok@comfort-reality.cz

1 700 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	580 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	polosamota	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Doprava:	autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji podsklepený rodinný dům o dispozici 5+1 v obci Jiříkov u Rýmařova, okres Bruntál. Součástí prodeje jsou stavební pozemky o celkové výměře 5 888 m², vhodné k výstavbě rodinných domů nebo rekreačních objektů.

Dům je napojen na elektřinu, má vlastní studnu a odpad je řešen jímkou. Na pozemku se nachází prostorná stodola o výměře cca 465 m², vhodná k podnikání, skladování či dalšímu využití.

Obec Jiříkov se skládá ze šesti místních částí Jiříkov, Sovinec, Křížov, Těchanov, Kněžpole a Valšovský Důl, ve kterých žije dohromady přibližně 350 obyvatel. Leží v severozápadním cípu Nízkého Jeseníku v oblasti Přírodního parku Sovinecko, v okrese Bruntál v Moravskoslezském kraji. Nejbližší město Rýmařov je vzdálené 12 km, Uničov nebo Šternberk pak cca 18 km.

Klidná lokalita v přírodě s dobrou dostupností do okolních měst.

Základní informace:

- * dispozice: 5+1 s možností rozšíření o další podkrovní pokoj,
- * pozemky: 5 251 m² (stavební),
- * stodola: 465 m²,

- * elektrina, studna, jímka,
- * sklep.

*PENB: Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto uvádíme třídu G.

Vhodné k bydlení, rekreaci i jako investice.