

Prodej stavebního pozemek 2 455 m² , Pouště u Dobříše

Mokrovraty

**8 218 112 Kč**

za nemovitost

kupní cena včetně RK

Vyřizuje

Drahoslava Bosáková**GSM:** +420721266702**E-mail:**[drahoslava.bosakova@re-m
ax.cz](mailto:drahoslava.bosakova@re-max.cz)**Celková podlahová plocha:** 2007 m²**Doprava:**

vlak; dálnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný pozemek o výměře 2 007 m² v obci Pouště u Dobříše, situovaný na samotném okraji obce. Součástí prodeje je také příjezdová cesta o výměře 488 m², celková výměra tedy činí 2 495 m². Pozemek má trojúhelníkový tvar a jeho největší předností je nádherná poloha s výhledem do otevřené krajiny a okolní přírody. Nabízí tak příjemné soukromí a klid venkova, přitom však zůstává výborně dostupný. Velkou výhodou je možnost rozdělení pozemku na dva stavební pozemky, což nabízí zajímavé možnosti pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost. Na pozemku se nachází vrt hluboký 33 metrů, elektřina je na hranici pozemku a přípojka kanalizace se nachází v příjezdové cestě.

Velmi dobrá je také dopravní dostupnost. Pozemek se nachází v blízkosti dálnice D4, která zajišťuje rychlé spojení směrem na Prahu. Do Prahy se tak pohodlně dostanete autem, zatímco doma si můžete užívat klid a krásu okolní přírody.

Veškerou občanskou vybavenost nabízí nedaleká Dobříš – školy, školky, obchody, lékaře, restaurace, sportovní i další služby.

Místo, kde můžete bydlet v klidu a přírodě, ale přitom mít Prahu na dosah. Pokud hledáte pozemek pro svůj budoucí domov nebo zajímavou investici, tento pozemek rozhodně stojí za osobní prohlídku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.