

Útulná chata s dispozicí 2+kk s výhledem na Vltavu v Hradištku

Šlemínská, 0, Hradištko



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Šišová

GSM: +420 734 799 331

E-mail:

jana.sisova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	43 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Doprava:	vlak	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Útulná, udržovaná chata v žádané lokalitě nabízí ideální zázemí pro váš odpočinek s perfektní dostupností do Prahy. Slunná, rovinatá a pravidelně sekaná zahrada o výměře 481 m² je v osobním vlastnictví. Chata 43m² stojí na pozemku Lesů ČR s mimořádně nízkým nájemem pouze 1 437 Kč ročně. Chata prošla rekonstrukcí v roce 2003. Světlé obytné místnosti mají novou dlažbu, která se snadno udržuje, čisté štuky a výmalbu. Kamna na pevná paliva vytvářejí tu správnou atmosféru. Koupelna disponuje umývadlem, sprchovým koutem a WC. Do chaty je zavedena elektřina. Voda je řešena z vlastní studny, hloubka vrtu je 26 m. Odpad je sveden do trativodu. Prostorná garáž v suterénu (sklep), kde je bezpečně umístěno vodní čerpadlo a bojler na ohřev teplé vody, nabízí dostatek místa pro uložení kol, sekačky i zahradního nábytku. Hledáte dokonalý únik z městského shonu, kde na vás čeká klid a příroda? Veškerá občanská vybavenost je v Hradištku nebo ve Štěchovicích. Doporučuji prohlídku!