

Prodej komerční Ostatní, 3 503

53974, Předhradí



Neuvedeno
za nemovitost

Info o ceně u RK

Vyřizuje

Jiří Beneš

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	3503 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám výjimečnou nabídku prodeje areálu historického pivovaru v poutavé krajině Toulouvcových maštálí, v přímém sousedství státního hradu Rychmburk.

Tento rozlehlý areál s celkovou parcelní plochou 3 503 m² je ideálním místem pro realizaci Vašich podnikatelských záměrů.

Výhod tohoto areálu je několik :

- rozsáhlá plocha 3 503 m² s velkým potenciálem pro různé podnikatelské komerční nebo rezidenční využití
- inženýrské sítě: napojení na vodovod, kanalizaci s obecní ČOV, plyn a elektro
- vlastní studna s užitkovou vodou pro celý areál
- zpevněná přístupová komunikace
- na významné regionální silnici č.358

Tento areál je skvělým základem pro vybudování hotelového wellness komplexu, apartmánů, zdravotnického nebo jiného občansky a komerčně využitelného centra

Tato nemovitost je vedena v památkové péči. Je možné využívat dotační tituly například na zdravotnictví, cestovní ruch, atd.

Pokud hledáte lokalitu s potenciálem pro růst a rozvoj, tento areál historického pivovaru, v přímém sousedství státního hradu Rychmburk s vysokou návštěvností, je ideální volbou.

Neváhejte a kontaktujte mne pro více informací a prohlídku tohoto výjimečného místa.

Uvedené výměry jsou orientační, nemovitost může být v případě více zájemců prodána nejlepší nabídce a dle kritérií zvolených majitelem a veškeré údaje v inzerátu mají pouze informativní charakter, nejsou nabídkou dle § K uvedené ceně náleží provize RK ve výši 2,99% + DPH.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N 119260. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119260.