

Prodej bytu 3+1, 89 m², Střekovské nábřeží, Ústí nad Labem

Střekovské nábřeží, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



3 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Žaneta Masopustová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+1 s balkonem, 89 m² - osobní vlastnictví. Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 89 m² v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře domu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a díky své nadstandardní výměře nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Dispozice 3+1 poskytuje velkorysý prostor a praktické oddělení jednotlivých místností.

K bytu náleží balkon, který nabízí příjemný venkovní prostor pro posezení a odpočinek.

Velkou předností nemovitosti je její poloha v bezprostřední blízkosti Labe a oblíbené Labské cyklostezky. Okolí nabízí příjemné spojení městského bydlení s přírodou a možnostmi aktivního trávení volného času. Přímo od domu se můžete vydat na procházku, běh nebo projížďku na kole podél řeky.

Lokalitu zároveň obklopují výrazné dominanty Ústí nad Labem - na jedné straně hrad Střekov a na druhé Větruše. Bydlení tak nabízí zajímavou kombinaci přírody, historie a dobré dostupnosti do města.

Fond oprav činí 2 581 Kč měsíčně. Vytápění bytu je řešeno dálkově.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.