

Pronájem bytu 2 + 1 s lodžii, ul. Sídliště za Chlumem, Bílina, okres Teplice, 65 m²

Sídliště Za Chlumem, 41801, Bílina

**12 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Jindřiška Wildumetzová**Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:**j.wildumetzova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	65 m ²
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Doprava:	MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 2 + 1 se zasklenou lodžii, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 65 m².

Bytová jednotka se nachází ve 4. NP panelového domu, který stojí ve městě Bílina, v ulici Sídliště za Chlumem.

Bytová jednotka prošla menšími úpravami - vyměněná kuchyňská linka, podlahy jsou v kombinaci plovoucí podlaha a krytina, větší pokoj je rozdělen posuvnou roletou, výmalba.

Byt se pronajímá bez vybavení.

Součástí bytu je šatna a komora na chodbě.

Volný od 01. 10. 2026.

Nájemné činí 12.500,- Kč + 900,- Kč/další osoba, bez elektřiny

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + nájem na daný měsíc + provize RK 8.600,- Kč. Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, supermarket, lékárna, zdravotní středisko, parkování, MHD.

Hledáme slušní nájemníky s pracovním poměrem, čistým výpisem z rejstříku exekucí, nebo insolvenčí.