

Prodej bytu 2+kk 42 m²

Letní, 61500, Brno-Židenice, Brno



6 200 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný, vybavený byt s vlastní terasou a záhradou. Bytový dům se nachází ve velmi klidné lokalitě s vyvinutou infrastrukturou.

Předmětem koupi je nový byt 2 + kk o vel. 42m², nacházející se v 1.NP nízkopodlažní novostavby. Tento byt je skvěle dispozičně řešený. Nabízí nejen neprůchozí, prostorné pokoje, ale také podlahové vytápění. To ale není vše, k bytu náleží také útulná zahrádka o vel. 18 m² s krásným trávnikem poskytujícími uklidňující výhled, navíc vybavená terasou o vel. 5 m² se zahradním posezením, kde si můžete cokoli ugrilovat a kdykoli relaxovat. V bytě zůstává k dispozici veškerý nábytek a zařízení, viz. fotografie (pračka, sušička, postel s úl. prostorem, skříně, pohovka, regál, pracovní stůl, barový stůl, svítidla, kuchyňská linka vybavená vestavěnými spotřebiči včetně lednice, mikrovlnky, varné desky, trouby, digestoru).

Byt se nachází 5 minut od centra v lokalitě Brno Židenice na ul. Letní, kde je veškerá občanská vybavenost (zastávka Geislerova 100m). V dosahu pěší chůze jsou např. mateřské školy, školy, obchody, pékařství, lékárnu, železařství a mnoho dalšího. Zároveň je však tato lokalita je bohatá na dětské hřiště, parky a stromy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.