

Pronájem kanceláře 173 m², Praha - Nusle

Na strži, 14000, Praha 4, Praha



96 074 Kč
za měsíc

Neplatíte provizi. Plus
služby 225,- Kč/m²

Vyřizuje

Helena Hyánková

Tel.: 221 088 111

GSM: +420 605 083 611

E-mail: pronajem@psn.cz

Počet podlaží objektu:	27	Užitná plocha:	173 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme kancelářské prostory o rozloze 173 m² v 11. nadzemním podlaží budovy City Empiria, jedné z architektonicky nejvýraznějších administrativních staveb v Praze. Objekt je známý svým funkcionalistickým stylem a poskytuje reprezentativní zázemí, které se výrazně odlišuje od běžné nabídky současných kancelářských komplexů.

City Empiria se nachází v centru Pankráce – nejžádanější obchodní a administrativní čtvrti v České republice. Budova stojí přímo u obchodního centra Arkády Pankrác, které nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, bank, lékáren, fitness center a služeb každodenní potřeby. V okolí je široká nabídka restaurací a kaváren vhodných pro pracovní schůzky i každodenní provoz, stejně jako Centrální park Pankrác s relaxačními plochami.

Součástí budovy jsou konferenční prostory, kantýna, kolárna a moderní zásilkové boxy. City Empiria tak poskytuje stabilní administrativní zázemí v etablované lokalitě s kompletní infrastrukturou. Lokalita vyniká dopravní dostupností. Stanice metra C Pankrác se nachází v bezprostřední blízkosti budovy a centrum města je dostupné do 10 minut. Výhodou je také rychlé napojení na magistrálu a dálnici D1.

Volné od 1.11.2026