

Prodej domu 85m2 v obci Pravonín

Pravonín



Vyřizuje

Aleš Doubek**Tel.:** 608 849 610**GSM:** 608 849 610**E-mail:**ales.doubek@rkfinpos.cz**2 750 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu.

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	85 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro rodinu nebo klidný útěk pro mladší či starší pár? Pak je tento kamenino cihlový patrový dům v obci Pravonín o velikosti 85 m² právě pro vás! Nachází se v klidné části obce v Středočeském kraji, kde si můžete užívat poklidného života obklopeného přírodou.

Dům je ideální volbou pro ty, kteří chtějí vytvořit domov podle svých představ, neboť je před rekonstrukcí. Díky rovinatému a obdélníkovému tvaru pozemku o rozloze 730 m² máte prostor pro realizaci vašich snů. Až do 35% zastavěné plochy pozemku můžete navrhnout vlastní úpravy a přizpůsobit tak dům vašim požadavkům.

Pravonín nabízí dobrou občanskou vybavenost, do které patří například hostinec a mateřská škola vzdálená pouhých 50 m. Doprava do okolních oblastí je pohodlná, s možností parkování pro jeden automobil přímo u domu.

Topení je řešeno lokálními kamny na tuhá paliva, což zajišťuje příjemný pocit tepla. Délkový vodovod a veřejná kanalizace dodávají potřebný komfort pro každodenní život. K dispozici je také elektřina 230V a 400V, což zvyšuje možnosti využití nemovitosti.

Nepropáskněte tuto skvělou příležitost investovat do nemovitosti, kde si můžete splnit své sny a pohodlně zároveň žít v malebné části Středočeského kraje. Přijďte se na dům podívat a začněte plánovat vaši budoucnost!