



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 445387

Pronájem moderně zrekonstruovaného bytu 2,5+1 s balkonem

Centrum, Karviná



12 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Bc. Veronika

Pustějovská Justová

Tel.: 725 686 530

GSM: +420725686529

E-mail:

[veronika.justova@re-max.c](mailto:veronika.justova@re-max.cz)

Z

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	55 m ²
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, do kterého se můžete bez starostí ihned nastěhovat? Nabízíme k pronájmu vkusně a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2,5+1, který se nachází v 7. patře revitalizovaného bytového domu na ulici Centrum v oblíbené části Karviná - Mizerov.

Byt zaujme již při vstupu svým světlým a moderním interiérem. Součástí je nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, elegantní koupelna se sprchovým koutem, kvalitní podlahové krytiny i moderní interiérové dveře. Praktickým bonusem je vestavěná skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Dispozice 2,5+1 nabízí pohodlné bydlení nejen pro jednotlivce nebo pár, ale i pro menší rodinu. Z obývacího pokoje je vstup na balkon, odkud si můžete vychutnat krásný výhled do okolí díky umístění bytu v 7. patře. K bytu náleží také sklepní kóje.

Dům je udržovaný a nachází se ve vyhledávané lokalitě Mizerov s kompletní občanskou vybaveností. V bezprostředním okolí najdete školy, mateřské školy, obchody, zastávky MHD, restaurace i další služby potřebné pro pohodlné každodenní bydlení. Lokalita nabízí také dostatek zeleně a možností pro procházky či sportovní vyžití.

Nájemné: 12 000 Kč

Zálohy na služby (vytápění, studená voda, teplá voda, úklid, osvětlení společných prostor): 3 300 Kč

Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe.

Vratná kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů

Provize realitní kanceláře: 1 měsíční nájem + DPH

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají kvalitní bydlení v žádané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.