

Historický dům s potenciálem bydlení a podnikání v srdci obce Košetice u Pacova

0, Košetice



Neuvedeno za nemovitost

včetně právního servisu a
služeb RK

Vyřizuje

Petra Krížková

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 603 708 926

E-mail:

[petra.krizkova@century21.
cz](mailto:petra.krizkova@century21.cz)

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	500 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný historický dům k rekonstrukci nacházející se na malebném náměstí u kostela v části obce Košetice u Pacova.

Pro lepší představu, jak by mohl sál a dvorní trakt vypadat byly ve foto galerii použity dvě vizualizace, dvora a sálu v historické budově. Nemovitost zaujme svou autentickou atmosférou, tradiční architekturou a širokými možnostmi využití – ať už pro komfortní rodinné bydlení, podnikání, nebo kombinaci obojího.

Dům se nachází v historické části obce a díky své dispozici a charakteru nabízí ideální příležitost pro pokračování v pohostinské činnosti, vybudování rodinného penzionu, stylové restaurace, kavárny či zázemí jako skladovací prostory nebo zbudování dílny na cokoliv.

Objekt má výrazný potenciál oslovit návštěvníky hledající klidné prostředí s atmosférou tradiční české obce.

Nemovitost si zachovala původní historické prvky, které podtrhují její osobitý charakter. Prostorný interiér hlavního sálu, zázemí pro bydlení nebo zbudování kanceláří firmy a navazující hospodářské části umožňují variabilní úpravy dle potřeb nového majitele.

Velkou výhodou je dobrá dostupnost, příjemné okolí a rostoucí zájem o ubytování a služby v regionu Vysočiny.

Košetice nabízí základní občanskou vybavenost a výhodnou polohu v blízkosti města Pacov. Okolní krajina láká k turistice, cyklovýletům i rekreaci, což vytváří ideální podmínky právě pro provoz rodinného penzionu nebo gastro zařízení s venkovským charakterem.

Pokud hledáte nemovitost s duší, historií a zároveň zajímavou investiční příležitostí, dům v Košeticích může být právě pro vás.