

Prodej Rodinný dům, 164

53345, Srch



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Novák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	164 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům 4 + 1, situovaný na pozemku o celkové výměře 375 m² ve skvělé lokalitě - Srch - Hrádek u Pardubic. Nemovitost je ve velmi dobrém technickém stavu a představuje moderní stavbu rodinného bydlení dle současných trendů s nízkou energetickou náročností (třída C - úsporná). Dispozice domu je velmi dobře navržena s důrazem na komfort a praktičnost. I když dům z venčí nevypadá, je velmi prostorný. Dispozice domu nabízí v 1.NP dva pokoje, kuchyň, technickou místnost, velkou koupelnu (12,8 m²), chodbu a schodiště do podkroví. V podkroví jsou dva velké pokoje a z toho jeden s velkou šatnou a dále samostatná koupelna. Vytápění domu a ohřev TUV zajišťuje plynový kotel. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Lokalita Hrádek u Pardubic patří mezi nejžádanější rezidenční lokality v okolí Pardubic, které jsou vzdáleny cca 3 km. Financování nemovitosti vám rádi v případě zájmu zajistíme za výhodných podmínek a provedeme vás celým procesem koupě až k předání klíčů. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119353.