

Podnájem, Byt 1+kk, 23m², Praha 4 - Nusle, ul. Bohuslava ze Švamberka

Bohuslava ze Švamberka, 14000, Praha 4, Praha



Vyřizuje

Erika Třešničková

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

15 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.228 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu útulný a velmi účelně řešený byt o dispozici 1+kk a výměře 22,4 m², který se nachází ve 3. patře tradičního cihlového domu v oblíbené ulici Bohuslava ze Švamberka v Praze 4 - Nuslích. Okna jsou orientována do klidného vnitrobloku, což vám zajistí absolutní soukromí a nerušený odpočinek uprostřed městského ruchu.

Byt nedávno prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Hlavní obytná část je vybavena novou kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, troubou, lednicí s mrazákem i pračkou. Pro vaše vlastní vybavení jsou připraveny garnýže a kvalitní vinylová podlaha, která je odolná a snadno se udržuje. Koupelna disponuje sprchovým koutem a toaletou. Byt je jinak nabízen nezařízený, takže si ho můžete vybavit přesně podle svých představ.

Lokalita na pomezí Nuslí a Pankráce nabízí perfektní zázemí pro komfortní život. Stanice metra C Pankrác nebo Pražského povstání jsou v pěší dostupnosti, takže do centra města i do přilehlých business center dorazíte během několika minut. V těsném sousedství najdete Obchodní centrum Arkády Pankrác, množství skvělých kaváren, restaurací i lokálních obchůdků. Pro relaxaci a sportování ideálně poslouží blízký park Jezerka nebo historický Vyšehrad.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás