

Pozemek pro výrobu a skladování, c.p. 12 183 m²

Přelouč



45 000 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Jaroslav Rejman**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420731618394**E-mail:**jaroslav.rejman@re-max.cz**Celková podlahová plocha:** 12183 m²**Umístění objektu:**

centrum obce

Doprava:

vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční pozemek o celkové ploše 12 183 m², situovaný v obci Přelouč, okres Pardubice. Tento pozemek se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností, v blízkosti obchodů a služeb, což z něj činí ideální místo pro různé podnikatelské záměry.

Na pozemku je zajištěn přívod vody prostřednictvím vodovodu. Materiál vozovky je z betonové konstrukce, což zajišťuje vysokou odolnost a dostupnost pro nákladní dopravu. V oblasti se nachází i ostatní sítě, které mohou být pro budoucí investory významné.

Dostupnost dopravy je výborná, pozemek se nachází v blízkosti vlakového nádraží, autobusových zastávek a silnic, což usnadňuje přístup jak pro pracovníky, tak pro dodávky. Tato skvělá lokalita je velmi atraktivní pro podnikatele, kteří hledají prostor pro výrobu či skladování, nebo pro investory usilující o rozvoj komerčního areálu.

Nemovitost se vyznačuje potenciálem pro rozvoj a podnikání, a nabízí široké možnosti využití. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.