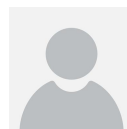


Moderní družstevní byt 1+kk 25 m² + balkón 5 m² + sklep

Praha 10, Praha



1 696 900 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zdeňka Chládková

GSM: +420724257771

E-mail:

chladkova@trefoil.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	14	Užitná plocha:	25 m ²
Celková podlahová plocha:	32 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Vlastnictví:	družstevní
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi nový družstevní byt 1+kk o podlahové ploše 25 m² s balkonem 5 m² v moderním rezidenčním projektu, který je aktuálně ve výstavbě.

Akontace 1 696 900 Kč + nesplacená anuita.

Hledáte vlastní bydlení v Praze, ale nechcete nebo nemůžete řešit klasickou hypotéku? Tento byt představuje zajímavou možnost, jak si pořídit nové bydlení s nižší počáteční investicí a zbývajících část ceny následně splácet formou družstevní anuity.

Dispozice 1+kk s podlahovou plochou 25 m² nabízí kompaktní, ale efektivně využitelný prostor. Součástí bytu je také balkon o výměře 5 m², který příjemně rozšiřuje obytnou část.

Bydlení je navrženo s důrazem na komfort, moderní design a praktické využití prostoru. Součástí projektu je také zázemí pro rezidenty.

Velkou výhodou družstevního bydlení je možnost pořízení bytů bez klasické hypotéky.

Při rezervaci uhradíte 543 900 Kč

Po 2 měsících následuje platba 1 153 000 Kč.

Celková akontace tak činí 1 696 900 Kč.

Zbývajících část ceny představuje nesplacená anuita - 5 213 000 Kč, kterou začnete po kolaudaci splácet formou

pravidelných měsíčních plateb.

Předpokládaná průměrná měsíční splátka anuity činí 30 100 Kč.

Uvedené fotografie jsou vizualizacemi budoucí podoby bytu a projektu.

Rádi vám vysvětlíme princip družstevního financování, rozebereme jednotlivé platby a představíme konkrétní dostupné byty v projektu.

Pro více informací, půdorys bytu a podrobnosti k financování nás neváhejte kontaktovat.