

Pronájem bytu 1+1, 36 m², OV, Klášterec nad Ohří, ul. Pionýrů

Pionýrů, 43151, Klášterec nad Ohří



Vyřizuje

Kateřina Bocková**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz**8 500 Kč**

za měsíc

Nájemné je uvedeno bez záloh na služby. Elektrinu a plyn si nájemce hradí samostatně nad rámec nájemného a převádí si je na sebe.

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	9	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte klidné a praktické bydlení, kde vás po příchodu domů nečeká ruch ulice, ale vzrostlé stromy a příjemně zelené okolí, tahle nabídka by vás s mohla zaujmout. Byt překvapí především svou vzdušností. Prostorná kuchyň nabízí dost místa nejen pro běžné vaření, ale i pro jídelní část, zatímco světlý obytný pokoj s velkým oknem a výhledem do zeleně působí velmi příjemně. Interiér je jednoduššího charakteru, což ale zároveň dává novému nájemníkovi možnost zařídit si jej bez složitého přizpůsobování cizímu vybavení. Nachází se ve druhém patře, náleží k němu sklep a volný je ihned. Klidná lokalita s dostatkem zeleně kolem domu je pak příjemným bonusem pro každodenní bydlení.

V nájemném nejsou zahrnuty zálohy na vodné, stočné a teplo, které vám budou klasicky vyúčtovány. Tyto zálohy jsou stanoveny ve výši 3.500,- Kč za jednu osobu. Je požadována vratná jistota ve výši 12.000,- Kč, tu je nutné uhradit spolu s prvním nájemem, nelze na splátky. Zájemce dále hradí provizi realitní kanceláři ve výši 12.000,- Kč.