

Prodej rodinného domu 95 m2 Čáslavská, Chrudim

Čáslavská, 53701, Chrudim



3 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vendula Hradilová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	95 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	okraj obce	Plyn:	Plynovod
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

v ulici Čáslavská v Chrudimi nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1, s užitnou plochou přibližně 95 m a zastavěnou plochou 178 m.

Při vstupu do domu se nachází prostorná vstupní chodba. Po levé straně jsou umístěny dva pokoje a kuchyň. Při pokračování chodbou rovně se nachází praktická komora s regály, koupelna s WC a další samostatný pokoj. Součástí domu je také stodola, která nabízí další možnosti využití. Výhodou je rovněž možnost realizace podkroví a rozšíření obytného prostoru.

Dům pochází přibližně z roku 1890 a je určen k rekonstrukci. Novému majiteli tak nabízí možnost přizpůsobit si jeho podobu i dispozici přesně podle vlastních představ a vytvořit si zde bydlení podle svých potřeb.

Významným benefitem je také lokalita. Dům se nachází v obci Markovice s dobrou dostupností do Chrudimi, Pardubic i nedalekého Heřmanova Městce. Do budoucna je v okolí plánována změna dopravního vedení, která může přispět ke klidnějšímu charakteru této části.

Pokud hledáte nemovitost s historií, zajímavou polohou a především s možností vytvořit si vše podle vlastních představ, může být tato nabídka zajímavou příležitostí.

Pokud budete potřebovat pomoci s financováním nebo budete hledat někoho na rekonstrukci, rádi vám poradíme a doporučíme ověřené firmy a řemeslníky.

Ráda vám nemovitost osobně představím a společně si projdeme její možnosti. Budu se těšit na osobní setkání a případně na vaše dotazy.

Vendula Hradilová