

Pronájem kompletně zařízeného bytu 3+kk o velikosti 70 m² s balkónem a předzahrádkou

Seydlerova, 15800, Praha 13, Praha



Vyřizuje

Lucie Kořánková

Tel.: 800 340 350

GSM: +420 778 445 137

E-mail:

letting@trigema.cz

37 800 Kč

za měsíc

Cena nezahrnuje poplatky
za byt : služby + elektřina
9 000 Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	58 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk o velikosti 70 m² s balkónem a předzahrádkou o výměře 30 m². Byt je kompletně vybaven. Kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči (lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, el.trouba, mikrovlnná trouba, myčka). Obývací pokoj je vybaven TV, gaučem, konferenčním stolem, jídelním stolem se židlemi a dalším drobným nábytkem. Ve dvou ložnicích se nacházejí postele, psací stoly a poličky. V bytě je zvlášť toaleta a koupelna ve které je umyvadlo, vana a pračka s integrovanou sušičkou. K bytu je přidělen sklep. V případě zájmu lze k bytu pronajmout i parkovací stání, které se nachází v suterénu objektu.

Lokalita Nových Butovic je vysoce občansky vybavená. Zastávka metra Nové Butovice je vzdálená 2 min. chůze od bytu, dále je v blízkosti Poliklinika Lípa (2 min.), Lékárna, OC Galerie Butovice (5 min.) apod.

Nájem : 37.800 Kč

Poplatky (elektřina, teplo, voda, služby): 9 000 Kč

Kauce : 75.600 Kč

K bytu je možné si pronajmout parkovací stání za 2.680 Kč.

Datum nastěhování možné od 16.11.2026

Neplatíte provizi. Pro bližší informace nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.