

Prodej stavebního pozemku pro bydlení, komerci či sportoviště o rozloze 1957 m² v Šumperku

Uničovská, 78701, Šumperk



Vyřizuje

Jan Žaitlík

GSM: +420722211575

E-mail:

jzaitlik@csrealitni.cz

2 900 Kč

za m²

Včetně provize a právního servisu

Číslo podlaží v domě: 0

Celková podlahová plocha: 1957 m²

Počet podlaží objektu: 0

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek v Šumperku situovaný, za Uničovskou a Blanickou ulicí. Inženýrské sítě nutné k výstavbě jsou v blízkosti, na pozemku elektrina 3x25 A . K pozemku je přístupová komunikace průmyslovým areálem pozemku se zpevněnou asfaltovou cestou, druhá přístupová cesta se řeší ze zadní části pozemku. Podmínky výstavby jsou dané územním plánem , který máme k dispozici. Pozemek je vhodný pro kombinovanou výstavku bytů a kanceláří s možností provozu lehké výroby, nebo vybudování sportoviště tj. tenisových kurtů atd.. Bytová část maximálně 49%, služby 51%.

Pozemek je plně zastavitelný.

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.