

Plně zařízený byt v blízkosti náměstí Republiky

Truhlářská, 11000, Praha 1, Praha

**38 800 Kč**

za měsíc

+ poplatky: viz text

Vyřizuje

Aneta Matiaszková**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 736 470 827**E-mail:**[aneta.matiaszkova@engelvo](mailto:aneta.matiaszkova@engelvoelkers.com)elkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme plně zařízený byt s dispozicí 3+kk. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží historického činžovního domu s výtahem. V bytě jsou zachovány původní prvky a je kompletně vybaven nábytkem v italském stylu. Byt nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní včetně nádobí a jídelním koutem. Jedna z ložnic je orientována do vnitrobloku a druhá s rozkládací sedačkou je orientována do ulice. Součástí vybavení koupelny je vana a pračka. Toaleta je samostatná. K dispozici je kvalitní italské ložní prádlo a ručníky, je možné zajistit pravidelný úklid.

Poplatky činí 200 EUR energie, 150 EUR spol. prostory, 50 EUR internet.

Kauce stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem + DPH.

Nájem činí 1 600 EUR / měsíc.