

## Stavební pozemek s výhledem na Čkyni

Čkyně



**2 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Alena Kofroňová****Tel.:** 605 821 851**GSM:** 777 893 110**E-mail:**[kofronova@realdomus.cz](mailto:kofronova@realdomus.cz)**Celková podlahová plocha:** 1083 m<sup>2</sup>**Doprava:** vlak; silnice; autobus**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Energetický ukazatel**  
**podle vyhlášky:**

č. 264/2020 Sb.

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemky o celkové výměře 1 083 m<sup>2</sup> v obci Čkyně.

Předmětem prodeje je pozemek parc. č. 945/8 o výměře 903 m<sup>2</sup>, dále pozemek parc. č. 946/32 o výměře 144 m<sup>2</sup> a parc. č. 946/35 o celkové výměře 36 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Čkyně.

Pozemek je připraven k výstavbě rodinného domu a je napojen na elektřinu, veřejný vodovod i kanalizaci. Nabízí dostatek prostoru pro vytvoření komfortního bydlení se zahradou, terasou nebo odpočinkovou zónou podle vašich představ.

Jedná se o výjimečné místo, které zaujme především nádherným výhledem na obec i okolní krajinu, díky němuž budete mít přírodu doslova na dosah ruky a přitom veškeré potřebné zázemí v blízkosti.

Obec Čkyně se nachází v podhůří Šumavy mezi Vimperkem, Volyní a Prachaticemi. Vimperk je vzdálen přibližně 10 km, hranice s Německem jsou v dosahu zhruba 35 km. Obec Čkyně nabízí kompletní občanskou vybavenost, včetně mateřské a základní školy, ordinací praktických lékařů, zubního lékaře, obchodů, restaurací, pošty, sportovišť i dobrého dopravního spojení.

Pokud hledáte místo, kde spojíte klid venkova, krásné výhledy a pohodlné bydlení, tento pozemek ve Čkyni je ideální volbou.

Je to místo, kde si každý den vychutnáte východ slunce a výhledy, které vás neomrzí.

V případě zájmu o více informací či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.