

Prodej pozemku (ovocný sad) v CHKO Český kras Běleč u Litně

26727, Liteň

**599 000 Kč**

za nemovitost

Vyřizuje

Jana Davidová**Tel.:** +420 723093283**GSM:** +420 723093283**E-mail:**jana.davidova@qara.cz**Celková podlahová plocha:** 9074 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek parc. č. 378 v katastrálním území Běleč u Litně, situovaný v krásné přírodní krajině Českého krasu.

Pozemek je dle platného územního plánu zařazen do plochy nezastavitelných území luk a ostatní krajinné zeleně. Je určen především k zachování přírodních a krajinných hodnot a k hospodaření se zemědělskou půdou.

Dle územního plánu je zde přípustné například využití jako trvalý travní porost či zřizování pěších a cyklistických stezek. Podmíněně mohou být přípustné také účelové komunikace, drobné sakrální stavby nebo drobné stavby sloužící vzdělávacím a výzkumným účelům.

Nachází se ve II. zóně CHKO Český kras, v regionálním biocentru č. 1530 Voškov a současně v ochranném pásmu přírodní rezervace Voškov.

Pozemek může být zajímavý zejména pro zájemce hledající půdu v atraktivní přírodní lokalitě, pro zemědělské či krajinářské využití nebo jako dlouhodobou investici do půdy.

Pro více informací, výpis z územního plánu a další podklady mě neváhejte kontaktovat.