

Prodej bytu 3+1, 68 m², Kladno - Hřebečská ulice

Hřebečská, 0, Kladno



Vyřizuje

Petr Vošmík

GSM: +420607000021

E-mail:

dreampraha@century21.cz

5 990 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních služeb a
provize RK

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou byty, do kterých se jen nastěhujete. A pak jsou takové, které si vytvoříte přesně podle sebe.

Tento byt 3+1 v Kladně patří právě k nim .

Nachází se v 7. patře panelového domu a už při prvním vstupu vás překvapí světlem a otevřeným pocitem prostoru.

Díky orientaci a velkým oknům působí byt vzdušně a příjemně po celý den.

Dispozice nabízí tři samostatné pokoje a oddělenou kuchyni, kterou lze snadno propojit s obývacím pokojem a vytvořit tak moderní otevřený prostor pro každodenní život.

Byt je v původním stavu, což vám dává ideální příležitost přizpůsobit si ho přesně podle vlastních představ - bez kompromisů a omezení.

Součástí je koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a praktická předsíň s dostatkem úložného prostoru.

Lokalita

V docházkové vzdálenosti najdete vše, co potřebujete - obchody, školy, školky, služby i zastávky MHD.

Do Prahy se dostanete rychle a pohodlně, ať už autem nebo veřejnou dopravou.

Pro koho je byt ideální?

pro ty, kteří chtějí bydlení podle vlastních představ

pro rodinu hledající dostupný prostor
i jako investice k následnému pronájmu

Shrnutí

Byt s potenciálem, dostatkem světla a výhledem, který čeká na někoho, kdo v něm uvidí víc než jen jeho současný stav.

Pokud vás tato nabídka zaujala, ozvěte se - rád vám byt ukážu osobně.