

Prodej bytu 3+kk - 70 m², Kolín

Bratří Čapků, 28002, Kolín



6 750 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Šimon Šmíd

Tel.: +420 775777116

GSM: +420 775777116

E-mail:

ssmid@smidpartners.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	70 m ²
Celková podlahová plocha:	70 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den.

Nabízím Vám k prodeji byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 70 m² na adrese Bratří Čapků 605, Kolín. Jedná se o klidnou lokalitu nedaleko Vodárny.

Byt je po kompletní vkusné rekonstrukci, včetně nové kuchyňské linky se zabudovanými spotřebiči. Na chodbě jsou vestavěné skříně na míru

Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem a rozvod tepla je pomocí radiátorů. V letních měsících jistě oceníte i klimatizační jednotku, která se nachází v obývacím pokoji.

Byt je v 2. NP bez výtahu. Bytový dům je zděný a má pouze 4 bytové jednotky.

K bytu náleží prostorný zděný sklep.

Možnost financování hypotékou, se kterou vám rádi pomůžeme.

Těším se na případnou prohlídku.

Uvedené m² jsou pouze orientační.