

Prodej rodinného domu 7 + 1 UP 160 m², Stařeč, CP 355 m²

Červená hospoda, 67522, Stařeč



11 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Pavel Paulen

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 602 344 145

E-mail:

paulen@artossreality.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	160 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu 7+1 s bazénem – Stařeč (Červená Hospoda), okr. Třebíč

Hledáte velkorysé bydlení s dostatkem prostoru pro celou rodinu, soukromím a skvělou dostupností do Třebíče? Nabízíme k prodeji výjimečný a velmi prostorný rodinný dům o dispozici 7+1 v žádané lokalitě Stařeč – Červená Hospoda.

Tento dům vás nadchne praktickým uspořádáním, uzavřeným dvorním traktem zaručujícím absolutní soukromí, vlastní zahrádkou s bazénem a výbornou dopravní dostupností.

Základní informace o nemovitosti:

Dispozice: 7+1 (a 2 koupelnami s WC)

Vlastní studna

Vytápění a ohřev TUV: Plynový kotel

Dům je vybaven centrálním vysáváním

Parkování: Bezproblémové na vlastním pozemku

Příjezd: Zajištěný z obou stran domu

Exteriér: Uzavřený dvorní trakt, bazén, zahrádka

Dispoziční řešení:

Přízemí:

Prostorný obývací pokoj, opravdu prostorná kuchyň, ložnice, pracovna (vhodná i pro práci z domova / home office)

Koupelna s WC

1. patro (podkroví / patro):

4 prostorné a světlé pokoje (dětské pokoje, ložnice, pokoj pro hosty)

Druhá koupelna s WC

Exteriér a benefity:

Venkovní prostor nabízí perfektní zázemí pro relaxaci i rodinné aktivity. Uzavřený dvorní trakt poskytuje maximální soukromí. Na dvoře a navazující zahrádce se nachází bazén, který oceníte především v letních měsících.

Obrovskou výhodou je oboustranný příjezd k domu, který výrazně usnadňuje manipulaci i bezproblémové parkování více vozidel přímo na vlastním pozemku.

3D Virtuální prohlídka:

Pro detailní představu o prostoru a členění nemovitosti jsme pro vás připravili interaktivní 3D prohlídku Matterport, kterou naleznete přímo v příloze inzerátu. Projděte si dům z pohodlí domova ještě před osobní návštěvou!

Doporučení makléře: Díky velkorysé dispozici 7+1 a praktickému zázemí je tento dům ideální volbou pro vícečlennou nebo dvougenerační rodinu hledající komfortní bydlení. Doporučuji osobní prohlídku.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat!