

**Pronájem bytu 1+kk, 26 m<sup>2</sup> - Veselí nad Moravou, náměstí Míru**

náměstí Míru, 69801, Veselí nad Moravou

**9 500 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Jakub Haba****Tel.:** 725 888 897**GSM:** +420 725 888 897**E-mail:** [haba@framireal.cz](mailto:haba@framireal.cz)

|                               |                                |                                  |                               |
|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                           | <b>Číslo podlaží v domě:</b>     | 3                             |
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 1                              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 26 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                        | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                         | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce              |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V                | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                       |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; MHD;<br>autobus | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dobrý den,

nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 26 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného bytového domu s výtahem na adrese náměstí Míru ve Veselí nad Moravou.

Byt se pronajímá nezařízený, což novému nájemníkovi umožňuje zařídit si jej podle vlastních představ. Svou dispozicí je vhodný především pro jednotlivce nebo pár hledající praktické bydlení v centru města.

**Lokalita**

Byt se nachází přímo v centru Veselí nad Moravou, na náměstí Míru. V bezprostřední blízkosti je kompletní občanská vybavenost - obchody, restaurace, kavárny, služby i další možnosti pro každodenní život. Výhodou je také dobrá dostupnost veřejné dopravy a snadné spojení s okolními obcemi.

**Náklady spojené s bydlením**

-Nájemné: 9.500 Kč/měsíc

-Energie a služby včetně internetu: 1.800 Kč/měsíc

-Elektrina: přepisuje se na nájemníka

-Vratná kauce: 19.000,- Kč

-Provize realitní kanceláři: 11.500,- Kč

Byt je k dispozici od 1. 9. 2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.