

Prodej bytu 1+1, 42 m², rekonstrukce, Dřínovská, Chomutov

Dřínovská, 43004, Chomutov



Vyřizuje

Alena Škrdle

Tel.: +420 724657421

GSM: +420 724657421

E-mail:

alena.skrdle@orionis.cz

1 640 000 Kč

za nemovitost

fond oprav 1.781,- Kč

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	11
Počet podlaží objektu:	12	Užitná plocha:	40 m ²
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	MHD		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a výměře 42 m², který se nachází v ulici Dřínovská v Chomutově.

Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému užívání či pronájmu. V současné době je zcela prázdný, takže nový majitel může bez zbytečného odkladu řešit jeho obsazení nájemníkem.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak především pro investora, který hledá byt s potenciálem okamžitého pronájmu bez nutnosti dalších větších investic do rekonstrukce.

Fond oprav činí 1.781,- Kč

Dispozice 1+1 nabízí příjemné a praktické uspořádání, samostatnou obytnou místnost a oddělenou kuchyni. K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor.

Byt je ihned volný a nabízí možnost rychlého využití ať už jako vlastní bydlení, nebo jako investiční nemovitost s následným pronájmem.