

RD 3+kk před rekonstrukcí s prostornou zahradou v Přibyslavicích, jen kousek od Velké Bíteše

0, Přibyslavice



4 390 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Petr Kořínek

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	91 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům na břehu rybníka? Chcete bydlet v klidné vesničce, ale přitom na dosah dálnice? Hledáte chatu na víkend s dobrou dostupností z Brna ?

Nabízíme jedinečnou nemovitost v obci Přibyslavice. Jedná se o chatu 3+kk o zastavěné ploše 130 m² s pozemkem přímo sousedícím s obecním rybníkem.

Dům v posledních letech neprošel žádnou rekonstrukcí - je obyvatelný, ale bude vyžadovat modernizaci. Lze jej využívat i celoročně.

Vytápění v chatě je zajištěno pomocí plynového topení a klasických kachlových kamen. Dům je částečně podsklepený.

Na pozemku se nachází přístavek sloužící jako dílna a garáž. Dále je zde několik ovocných stromů, které poskytují příjemný stín a doplňují tak romantický výhled na vodu.

V obci Přibyslavice se nachází mateřská škola a restaurace. Nedaleko domu je i krásné nové dětské hřiště a sportoviště. Nedaleká obec Velká Bíteš pak nabízí veškerou občanskou vybavenost. Z vesnice je velmi dobrá dostupnost na dálnici D1.

V případě zájmu kontaktujte makléře.