

Pronájem komerční nemovitosti ve Vejprnicích

Tyršova, 33027, Vejprnice

**38 000 Kč**

za měsíc

+ provize RK

Vyřizuje

Lukáš Straka**Tel.:** 377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:**l.straka@mixreality.eu

Celková podlahová plocha:	315 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	rušná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Jiné	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem komerčních prostor kousek od Plzně? Naše společnost Vám nabízí k pronájmu část přízemní haly o celkové ploše 315 m² ve Vejprnicích, ve výborně dostupné lokalitě pouhých cca 5 minut jízdy od průmyslové zóny Borská pole v Plzni. Prostory jsou vhodné zejména pro skladování, zázemí firmy, výdejnu e-shopu, lehký provoz či jiné podnikatelské využití. Pronajímaná část se skládá ze dvou kanceláří, sociálního zařízení a šesti skladovacích jednotek. Celý prostor je vzájemně průchozí přes kancelářskou část a spojovací chodbu, která je zakončena nakládací rampou, což umožňuje pohodlnou manipulaci se zbožím. Velkou výhodou je možnost příjezdu kamionové dopravy přímo do areálu. Areál je kompletně oplocený a součástí pronájmu je také možnost parkování až pro 10 osobních nebo dodávkových vozidel. Cena pronájmu činí 38.000,-Kč měsíčně bez DPH, včetně energií. Vratná kauce jeden nájem. Prostor je k dispozici ihned. Doporučujeme osobní prohlídku a v případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací.